

GENTILLY, le 27 NOVEMBRE 2008

**COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL  
MUNICIPAL DU 26 NOVEMBRE 2008**

**PRESIDENTE** : Madame **TORDJMAN**, Maire.

**PRESENTS** - Mme **TORDJMAN** – M. **DAUDET** – Mme **COSNARD** - M. **AGGOUNE** –  
M. **ALLAIS** Gilles – M. **SANOKHO** - Mlle **LENTZ** - Mme **NAZE**– M. **BRAND** - Mme  
**JOUBERT** - M. **VERONESE** – Mme **MORELLE** – M.**PRUNIER** - Mme **BONNET-**  
**TUCZAPSKI** – M. **BOMBLED** – Mme **CHAURNET** - Mlle **MICHEL** - Mme **PORHAULT-**  
M. **AHMED** - M. **CAMARA** (présent jusqu'au point N° 7) – M. **ALLAIS** David - M. **SEVE** –  
Mme **GUILLAUME** – Mme **LECA** – M. **BERVILLE** Mme **QUÊME** - M. **GERUS** -

**ABSENTS REPRESENTES** : - Mme **GUILLEMAIN** par M. **ALLAIS** Gilles  
- M. **KROP** par Mme **COSNARD**  
- M. **DESLANDE** par Mme **MORELLE**  
- Mme **BACCARO** par M. **AGGOUNE**  
- M. **CAMARA** par M. **AHMED** ( à partir du point N°8)

**ABSENTS EXCUSES** : - Mme **HUSSON** – M. **GRENIER**

**SECRETAIRE** : - M. **AHMED**

Le Compte-Rendu de la Séance du 23 OCTOBRE 2008 est adopté à l'unanimité.

**La Séance est ouverte à 21 h.**

## ADMINISTRATION GENERALE

- Conformément à l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Madame **TORDJMAN** rend compte des décisions prises dans le cadre des délégations du Conseil Municipal prévues à l'Article L 2122-22 du Code. (Elles sont consultables au secrétariat central).

## AFFAIRES MISES EN DELIBERE

### ■ COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION (Point N° 1)

⊕ Le Conseil municipal approuve à l'unanimité :

➡ l'affectation comme suit d'un fonds de concours de 1.354.320,50 € versé par la CAVB pour l'exercice 2008 :

- Ce fonds est affecté aux dépenses de fonctionnement 2008 des équipements suivants (présentation fonctionnelle) :

BP 2008	212 Ecoles primaires	321 Bibliothèques et médiathèques	421 Centres de loisirs	511 Dispensaires et autres étabts sanitaires	64 Crèches et garderies
<b>Dépenses de l'exercice</b>	<b>742 595,00</b>	<b>858 210,00</b>	<b>1 385 865,00</b>	<b>1 733 590,00</b>	<b>474 010,00</b>
011 Charges de gestion generale	106 280,00	144 950,00	138 600,00	205 755,00	45 000,00
012 Charges de personnel	471 315,00	713 260,00	1 247 150,00	1 524 835,00	429 010,00
65 Autres charges de gest.courante	110 000,00				
67 Charges exceptionnelles	55 000,00		115,00	3 000,00	
<b>Recettes de l'exercice</b>	<b>54 800,00</b>	<b>20 750,00</b>	<b>224 900,00</b>	<b>959 640,00</b>	<b>198 020,00</b>
013 Attenuation de charges			100,00		
70 Produits des services du domaine	50 300,00	250,00	101 800,00	840 360,00	55 800,00
74 Dotations et participations	4 500,00	20 500,00	123 000,00	82 280,00	142 220,00
75 Autres produits de gest. courante				37 000,00	
<b>Déficit</b>	<b>687 795,00</b>	<b>837 460,00</b>	<b>1 160 965,00</b>	<b>773 950,00</b>	<b>275 990,00</b>
<b>Fonds de concours :</b>	<b>1 354 320,50</b>	<b>250 000,00</b>	<b>300 000,00</b>	<b>400 000,00</b>	<b>300 000,00</b>
% Fonds de concours / Déficit	36,35%	35,82%	34,45%	38,76%	37,80%

### ■ FINANCES COMMUNALES (Point N°2)

⊕ Le conseil municipal approuve de la façon suivante la décision modificative d'ajustement N°2 après vote du Budget Supplémentaire 2008 :

<b>SECTION D'INVESTISSEMENT</b>					
<b>Chapitres</b>	Propositions nouvelles du Maire		Vote du Conseil Municipal		
	<b>Dépenses</b>		Pour	Contre	Abst.
<b>16</b> Emprunts et dettes assimilés	+21,00		29	2	
<b>20</b> Immobilisations incorporelles	-40 147,00		29	2	
<b>204</b> Subventions d'équipement versées	+5 000,00		29	2	
<b>21</b> Immobilisations corporelles	+5 437 027,00		29	2	
<b>23</b> Immobilisations en cours	-91 585,00		29	2	
		<b>Recettes</b>			
<b>10</b> Dot, fonds div & réserves (sauf 1068)		+7 650,00	29	2	
<b>13</b> Subventions d'investissement		-92 334,00	29	2	
<b>16</b> Emprunts et dettes assimilés		+5 695 000,00	29	2	
<b>021</b> Virement de la section de fonctionnement		-300 000,00	29	2	
<b>Total Propositions nouvelles du Maire</b>	<b>+5 310 316,00</b>	<b>+5 310 316,00</b>			

<b>SECTION DE FONCTIONNEMENT</b>					
<b>Chapitres</b>	Propositions nouvelles du Maire		Vote du Conseil Municipal		
	<b>Dépenses</b>	<b>Recettes</b>	Pour	Contre	Abst.
<b>011</b> Charges à caractère général	+48 149,00		29	2	
<b>012</b> Charges de personnel	+237 692,00		29	2	
<b>65</b> Autres charges de gestion courante	+7 542,82		29	2	
<b>66</b> Charges financières	+100 000,00		29	2	
<b>67</b> Charges exceptionnelles	-2 694,00		29	2	
<b>68</b> Dotation aux provisions	+33 310,00		29	2	
<b>023</b> Virement à la section d'investissement	-300 000,00		29	2	
<b>70</b> Produits des sces du dom. et ventes div.		+54 377,00	29	2	
<b>73</b> Impôts et taxes		-154 130,00	29	2	
<b>74</b> Dotations, subventions et participations		+62 639,82	29	2	
<b>75</b> Autres prod de gestion courante		+11 667,00	29	2	
<b>013</b> Atténuation de charges		+22 296,00	29	2	
<b>76</b> Produits financiers		+530,00	29	2	
<b>77</b> Produits exceptionnels		+93 310,00	29	2	
<b>78</b> Reprise sur provision		+33 310,00	29	2	
<b>Total Propositions nouvelles du Maire</b>	<b>+123 999,82</b>	<b>+123 999,82</b>			

### **■ FINANCES COMMUNALES (Point N°3)**

⊕ **A l'unanimité, le conseil municipal approuve:**

➡ L'admission en non valeurs les sommes énoncées sur les états de Taxes et Produits communaux irrécouvrables présentés par le Trésorier Principal pour un montant de 33.303.67 €.

### **■ JEUNESSE (Point N° 4)**

⊕ **Egalement à l'unanimité est approuvée :**

➡ L'organisation en collaboration avec l'Association "*Vacances, Voyages, Loisirs*" organisme de coopération dont le siège social est à VITRY-SUR-SEINE, 39 avenue Henri Barbusse, trois séjours pour les jeunes durant les vacances de Février 2009 :

- Les Jeunes de 12/14 ans à Presolana (Italie) du 14 février au 21 février 2009.
- Les Jeunes de 15/17 ans à Clavière (Italie) du 21 février au 28 février 2009

<i>Séjour proposé</i>	<i>Nombre de places proposées.</i>	<b>Prix brut ( PB ) (séjour+transport)</b>	<b>Coefficient multiplicateur <math>\frac{PB \times 0,70}{1083}</math></b>	<b>Participation maximale</b>	<b>Participation minimale. hors déductions</b>	<b>Participation minimale réelle de la famille.</b>
<b>Presolana Italie 12/14 ans</b>	<b>22</b>	<b>959</b>	<b>0.62</b>	<b>671,3</b>	<b>240</b>	<b>124</b>
<b>Clavière* Italie 15/17 ans</b>	<b>20</b>	<b>1156</b>	<b>0.70</b>	<b>809,2</b>	<b>289</b>	<b>150</b>

#### **■ CULTURE (Point N° 5)**

⊕ Toujours à l'unanimité est approuvé le versement d'une subvention de 5000 € d'aide à l'équipement à l'association ART DIFFUSION sise 16, rue Charles Frérot 94250 Gentilly

#### **■ MEDIATHEQUE (Point N° 6)**

⊕ le conseil municipal approuve à l'unanimité une convention avec David DUMORTIER , auteur-poète, et la ville de Gentilly pour des ateliers d'écriture destinés aux adultes.

Montant de 2 260 € brut

#### **■ PERMANENCES JURIDIQUES ( Point N°7)**

⊕ Est approuvée à l'unanimité la convention établie entre la Ville et Maître PERALTA LEQUERRE qui prendra effet le 1<sup>er</sup> Janvier 2009 pour assurer en Mairie des permanences juridiques en direction des administrés gentilléens les 1<sup>er</sup>, 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> vendredis de chaque mois, sur la base de 9 vacations de 3 heures par trimestre.

77,74 € TTC par heure la vacation

#### **■ INFORMATIONS, VOEUX ET COMMUNICATIONS ( Point N°8)**

⊕ Par 29 Voix Pour et 2 Abstentions, le conseil municipal approuve le Vœu concernant le Syndicat des Eaux d'Ile de France (le SEDIF) :

L'eau est un bien précieux, un bien commun de l'humanité, indispensable à la vie. L'Organisation Mondiale de la Santé (OMS) fixe à 100 litres d'eau nécessaire par jour pour chaque individu pour permettre un état sanitaire décent pour l'homme.

L'eau est un bien inestimable pour être considéré comme une simple marchandise. Oui, l'eau est vitale ! Cette évidence est ignorée quand des états accaparent cette ressource privant d'eau potable des populations entières. Il faudra bien un jour que les sociétés humaines mettent en œuvre les mesures adéquates répondant aux besoins en eau de qualité pour les femmes et les hommes de la planète.

Sur le territoire de la petite couronne parisienne, la production et la distribution sont organisées par un syndicat intercommunal : le SEDIF, dont la ville de Gentilly est adhérente.

Depuis 1923 le service est concédé à la CGE (Compagnie Générale des Eaux) aujourd'hui Veolia. Le contrat vient à échéance le 31/12/2010 et le comité syndical du SEDIF du 11 décembre prochain doit se prononcer sur le mode de gestion à partir du 1/1/2011.

Des enquêtes d'associations de consommateurs laissent apparaître un coût élevé de l'eau en Ile de France comparé à d'autres régions de France et apportent des arguments précis sur des économies potentielles sur les factures d'eau des Franciliens,

De nombreux organismes (Cour des comptes, Chambre régionale des comptes, bureaux d'études, associations, acteurs de l'eau...) ont conclu que dans tous les cas étudiés, une délégation à une société privée amène à un surcoût sensible par rapport à une régie publique,

Les rapports produits par le cabinet mandaté par le SEDIF pour éclairer les choix sur le futur mode de gestion, confirment le surcoût actuel et évalue entre 15 cts et 25 cts d'euros d'économie par m3 avec une régie directe.

Entendu que :

- l'eau ne peut être considérée comme une simple marchandise
- l'eau est un enjeu écologique majeur pour **la planète**.
- seul le service public permet la maîtrise réelle de la gestion de l'eau potable et peut apporter une réelle maîtrise des citoyens,
- enfin le système de gestion actuel ne permet pas suffisamment de lisibilité, de transparence des coûts de gestion du délégataire,

Le Conseil municipal de Gentilly réuni le 26 novembre 2008, mandate son représentant à refuser la proposition du bureau du conseil syndical à savoir le maintien de la régie intéressée, source de profit pour les compagnies privées. Demande un report de six mois quant au choix à faire, exige qu'un véritable dialogue et débat s'instaurent au sein du conseil syndical du SEDIF afin que les élus du peuple puissent faire leur choix en toute connaissance de causes, soutient fermement le choix d'une gestion en régie directe (publique).

## **AFFAIRES DIVERSES**

■ **Les affaires suivantes ont été approuvées à l'unanimité (Points N 9, 10 ,11, 12 et 13)**

⊕ Révision des tarifs de location des Salles Municipales à partir du 1<sup>er</sup> Janvier 2009 :

<b>SALLES</b>	<b>Tarifs ½ journée 9h/19h ou 9h/22h du 01/06 au 31/08</b>	<b>Tarifs journée 9h/3h</b>
<b><u>CMAC N° 2</u> <u>Grande salle</u></b>	123,00 €	186 €
<b><u>CMAC N° 3</u> <u>Petite Salle (philatélie)</u></b>	88 €	123 €
<b>CMAC Bar-Foyer</b>	186 €	249 €
<b>CMAC Auditorium</b>	186 €	249 €
<b><u>Salle Marcel Paul</u></b>	123 €	186 €
<b><u>Salle des Fêtes</u></b>	448 €	622 €
<b><u>Salle Familiale Raspail</u> Administrés, Cabinet immobilier.  CE et Stés Gentilly</b>	163 €  441 €	320 €  615 €
<b><u>Salle Familiale St Eloi</u> Administrés.  CE et Stés Gentilly</b>	90 €  173 €	173 €  349 €
<b><u>Salle de quartier St Eloi</u> CE, Stés de Gentilly, Cabinet immobilier  <u>Avec la cuisine</u></b>	123 €  219 €	186 €  281 €
<b>Chèque de caution</b>	327 €	/

⊕ L'avenant n°1 à la convention passée entre la Ville et le Syndicat Mixte de Collecte et de Traitement des Ordures Ménagères du secteur de Thiviers pour le ramassage des déchets du centre socio-éducatif d'EXCIDEUIL.

**Montant annuel de 1 252 €**

⊕ Une convention de partenariat entre la ville de Gentilly et la Caisse Primaire d'Assurance Maladie du Val de Marne qui s'inscrit dans le cadre du Fonds National de Prévention d'Education et d'Information en Santé (FNPEIS) et du Plan régional de Santé Publique (PRSP): soutien à la parentalité.

La ville sollicite en conséquence du Fonds National de Prévention d'Education et d'Information en Santé une subvention d'un montant total de **5000 €**.

⊕ Une convention de mise à disposition gratuite et temporaire des équipements municipaux établie jusqu'au 30 juin 2014 avec :

- Gusbad (Badminton)

⊕ Acceptation d'un chèque et d'un mandat cash en dédommagement de dégâts causés par des tiers sur le domaine communal.

**Montant de 300,53 €**

Rien n'étant plus inscrit à l'Ordre du Jour, la Séance est levée à 23 h 30

**LE SECRETAIRE,  
Badri AHMED**

**LE MAIRE,  
Patricia TORDJMAN**