

# Compte - rendu DE LA RÉUNION MENSUELLE DU CDQ

**Mercredi 7 septembre 2011**

## Personnes présentes :

Serge CAMIER – Françoise CARTEAU – Jérôme CHAIN– Jean-Yves COLLIAUX  
Bernard et Colette DELAPLACE – Annie ENGELSTEIN – Marie-Geneviève  
LACALMETTE

## Ordre du jour

Concertation du jury pour choix des architectes pour la ZAC Marquigny  
Jardin de la Paix  
Gentil'jardin

## Participation au jury pour le choix des architectes de la ZAC Marquigny

Le 29 juin, un jury s'est réuni pour choisir les bureaux d'architectes concernant le projet de l'Îlot Marquigny. Serge Camier du CdQ Centre Ville et Marie-Félicité Ebokea pour le CdQ Plateau étaient présents. Sont aussi présents Mme TORDJMAN, M. DAUDET, l'aménageur la SemPariSeine, M. COHEN Responsable service Urbanisme).

Des documents graphiques ont été présentés par opération pour les bureaux et les logements.

La ville souhaitait que de jeunes architectes interviennent sur ce projet.

2 promoteurs ont présenté les différents bureaux d'architectes :

9 bureaux présents pour les logements, moins en ce qui concerne l'immeuble de bureaux car beaucoup plus compliqué vu les normes de sécurité à respecter et aussi le coût.

Pour ce dernier, le jury a procédé plutôt par élimination. Chaque personne présente avait une voix lors du vote. Les bureaux doivent être en capacité de répondre au cahier des charges.

Les 3 bureaux retenus doivent présenter 1 esquisse sur le projet.

La prochaine réunion avec les mêmes participants du jury a lieu le 14 octobre dans les locaux de la SemPariSeine.

Au final il semble plus judicieux de prévoir la réunion avec le conseil de quartier du plateau après le 14 octobre car il sera alors possible d'évoquer les points qui pourraient être revus. La demande d'une maquette pourrait être faite car beaucoup plus parlant pour le public

## Concertation « ilot Marquigny »

Suite aux différentes réunions de concertation sur le projet de l'Îlot Marquigny (largeur du passage entre rue Marquigny et rue Freiberg, rue en site partagé, aménagement extérieur,...) nous avons par courrier adresser à la municipalité une relance, nos questions étant restées sans réponses.

Restées toujours sans réponse à ce jour Bernard Delaplace nous proposera un courrier qui sera adressé à Mme la Maire.

Sur le courrier, sera ajouté les demandes faites pour la rue Ténine qui sont aussi restées sans suite.

## Le jardin de la paix

Annie fait la remarque que le jardin de la paix n'est pas très bien entretenu. Les graviers bleus sont dispersés un peu partout. Un massif est à l'abandon. L'absence de bancs fait que le jardin n'est pas très convivial ; il est traversé mais peu de personnes s'y arrêtent. Le palmier sans aucun rapport avec le reste de la végétation, planté en pot le jour de l'inauguration est resté au milieu. 2 poteaux peu esthétiques, voire agressifs avec panneaux « interdiction aux chiens » sont plantés en plein au milieu des pelouses mais l'espace qui leur est réservé est toujours aussi mal indiqué.

## Des nouvelles du Jardin partagé

Laetitia LIBOUTON a laissé un message en ce qui concerne la 1<sup>ère</sup> analyse du sol sur laquelle figurent des recommandations comme prévoir un apport de terre avant toutes plantations de légumes. Un rapport doit suivre avec plus d'informations. Fatah AGGOUNE et les services doivent étudier ce coût supplémentaire.

La demande d'ouverture de compte a été faite auprès de la Banque Postale.

La convention devrait être présentée et signée lors du conseil municipal d'octobre.

**La prochaine réunion pour Gentil'jardin a lieu le samedi 1<sup>er</sup> octobre de 14h30 à 16h30 foyer Frérot.**

A ce jour, il y a 290€ de cotisations et 29 personnes adhérentes ou intéressées par le projet.

Adresse mail : [gentiljardin@gmail.com](mailto:gentiljardin@gmail.com)

## Prochaine réunion

**Mercredi 19 octobre à 20h30 Foyer Charles Frérot**