



Infos de votre Conseil de Quartier






COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION MENSUELLE DU CDQ Mercredi 15 mars 2017

Personnes présentes : Bernard DELAPLACE - Annie ENGELSTEIN - Serge CAMIER
Isabelle VILATA – Brigitte CURA - Ginette PEYRAT - Claude OUVRY – Joëlle GUILLOT
Bénédicte JOUBERT – Jean-Rémy DESMOULINS

Excusées : Marie-Annick FALAISE – Corinne GIRBAL – Jean-Yves COLLIAUX - Michèle MARTELLI

Pour La Mine : Françoise CARTEAU

Ordre du jour

-  Graines et Boutures
-  Aire de jeux petite enfance / Jardin de la Paix
-  Livret budget de la ville
-  Réunion promoteur immobilier, programmes Jean Jaurès / Raspail
-  Divers : Cité Cassin/République, rendez-vous

I - Graines et Boutures

Bénédicte, Bernard et Annie assurent la présence et la tenue du stand. **Appel urgent aux bonnes volontés !**

Vin chaud → Annie

Chocolat chaud → sur place

Affichage → Bernard, Annie, Bénédicte vendredi 17, 15h

• Accueil de la Ressourcerie "La Mine" avec collecte et vente d'objets sur le thème du jardinage. Présentation des activités pour ceux qui ne connaissent pas encore : bon démarrage, 10 personnes en contrat de réinsertion, concerts, conférences en plus des activités de ressourcerie.

II - Aire de jeux petite enfance / Jardin de la Paix

Rencontre sur place avec, pour la ville M. Aggoune, Mme Delize et le nouveau responsable du Pôle Environnement/Voirie, M. Rico, pour le CdQ et les habitants, Claude Ouvry, Michèle Bernard et Jean-Rémy Desmoulins.

L'emplacement retenu se situe sur la partie stabilisée, visible de partout et la plus éloignée des habitations. Installer une aire avec des jeux sur sol stabilisé coûte moins cher. De plus les réseaux d'arrosage automatique passant à travers les pelouses nécessitaient des travaux importants.

Financement : étalement sur plusieurs exercices ou mutualisations des projets CdQ. À décider.

Un saule abattu (chancre au cœur), les autres suivront d'après l'expertise du responsable des élagueurs. Le remplacement par d'autres espèces est prévu avec consultation des CdQ.

Nous allons demander une entrevue à M.Rico pour faire un point environnement en Centre ville (positionnement des pots fleuris sur les trottoirs, espace public et jardinet Cassin/République). Une demande pour voir le contrat Opaly/Municipalité sur les responsabilités de chacun a été demandée.

III – Livret budget de la ville

20 mars – Présentation du budget aux CdQ et réponses attendues aux questions du groupe de travail budget qui ont été envoyées à M. Bamadi Sanokho avec copie à tous les CdQ. Le livret devrait sortir pour le vote du budget le 31 mars. Il a été validé par M. Bamadi Sanokho. Dernière minute : nous avons rencontré le directeur de la Communication lundi 20, les ultimes corrections ont été portées et le livret est au tirage.

IV - Rencontre promoteur immobilier, programmes Jean Jaurès / Raspail

Une rencontre a été proposée aux 3 CdQ concernés, Centre Ville/Frileuse, Victor Hugo et Reine Blanche par le promoteur Emerige pour présenter son nouveau programme immobilier 21 rue Jean Jaurès/1 rue Victor Hugo à la place des locaux d'Orvif, après le Point J. Il s'agit d'un immeuble aux niveaux décalés de R+1 à R+7 qui comprendra 63 appartements du studio au T5. Terrasses, balcons ou loggia, jardins privatifs en rez-de-chaussée et mur végétalisé côté Point J. Il sera relié à la géothermie. 2 commerces prévus. Livraison 4^e trimestre 2019.

Un cœur d'îlot de pleine terre sera relié au 2^e programme (moins avancé) qui s'ouvrira, lui, avenue Raspail entre le Point J et l'immeuble Doisneau avec 23 appartements et projet d'un café avec terrasse ouvert sur le jardin du Point J.

Au total 66 appartements viendront densifier le centre ville à l'horizon 2021.

A contrario, le promoteur des Terrasses de la Bièvre (à côté de la boulangerie Raspail) n'a pas manifesté l'intention de proposer une rencontre d'information. 13 appartements du studio au T4, selon le site web.

V – Divers

• Cassin

Pour faire suite au problème de la cité Cassin, le président de la CNL ,Alain Gaulon a constaté sur place le manque d'entretien et les détériorations des divers bâtiments et locaux collectifs. A adressé une lettre à la Présidente de l'Office, Carinne Delahaie. Une amicale a été créée. Il a également emporté les comptes pour les examiner, notamment concernant les charges d'entretien des espaces verts. À suivre.

• Rendez-vous agenda

25 mars – Café des Sciences chez Fillot de 17 à 19h : les monnaies alternatives

27 mars – réunion publique salle des Fêtes sur les travaux de rénovation et modernisation de voirie Frérot et Raspail.

Place du Marché : travaux de rénovation de 400 000€ votés. Échelonnement par tranche sur 4 ans.

Prochaine Réunion mensuelle
Mercredi 26 avril 2017
à 20h30
Salle du Jardin de la Paix

