



Compte rendu du Conseil de quartier

du 1 février 2018

Présents : Fabien Cohen, Benoît Crespin, Anne-Marie Leseney, Françoise Moret, Guy de Winter, Guy Valette, Michel Dixmier, Geneviève Remones, Cyrille Rolin, Marie Anne Roume

Excusés : Claire Moyse, Gilles Allais, Sophie Guillemain, Marie Félicité Ebokea, Jean Baptiste Lefeuvre, Janine Oxley, Guy Soubrillard, Joëlle Jamois.

Ordre du jour

- 1- Bilan de la manifestation festive du 27 janvier
- 2- AG des CdQ :
- 3- Re-qualification de l'avenue PVC :
 - proposition d'un groupe de travail sur l'étude de requalification de l'avenue PVC
- 4- ilot paix reims :
 - CR de la rencontre avec la maire le 29 janvier
 - CR commission sur l'organisation de la co-construction, comment impliquer les habitants ?
- 5- Budget du CdQ :
 - Désignation d'une personne au comité de suivi du budget participatif
 - projet du CdQ qui pourrait être financé par le budget participatif
 - réunions sur le budget pour le quartier du plateau

Présidente de séance : Guy Valette

Secrétaire de séance : Françoise Moret

1----- Bilan de la manifestation festive du 27 janvier.

Une cinquantaine de personnes sont passées durant l'évènement, le vin chaud et les galettes étaient bonnes (prévoir un peu plus). Nombreux échanges autour du futur de l'avenue PVC . Dix personnes de plus souhaitent recevoir les compte –rendus et les informations du CdQ.

Un cahier a été mis à disposition pour recueillir les remarques suivantes, qui sont transcrites telles quelles ci-dessous (sans mise en forme):

- *projet mur antibruit reculé d'une voie, coller les voies voitures près du mur et élargir la zone piétonne*
- *bâtiment signal beaucoup trop haut (50m alors qu'autour la hauteur maximale est 24m....)*
- *cheminée dépolluante ???*
- *22 rue Lafouge cadastre pas à jour*
- *sécurité des piétons*

1- stationnement : les voitures se garent sur les trottoirs : danger pour les piétons qui descendent sur la rue

solutions : réhabilitation des trottoirs, plots, barrières, aménagements verts

2- vitesse des voitures : rappels visuels des limitations /proximité des écoles

3- trottoirs salis par les déjections des chiens (mise à disposition de sachets.)

-- avenue PVC végétalisation du mur en attendant la réalisation du grand projet cf projets du quartier Montorgueil à Paris

- rue Raymond Lefèvre : problème de stationnement les sociétés ou commerces monopolisent trop de places de stationnement au détriment des habitants.

- travailleur de nuit : aucune possibilité pour sortir de Gentilly sinon à pied vers 2H du matin ; à part le bus à la station Charles Péguy à Montrouge NN14, N21...

quelques propositions :

- Un dos d'âne dans la rue Romain Rolland

- Mieux faire respecter les feux rouges pour la sécurité des piétons place Mazagan

- Réutiliser en parking la bretelle fermée entre A6a et le périphérique

- PVC actuellement avenue « zonarde »

- trottoirs inadaptés aux personnes âgées, aux poussettes...

- pas de parcours vélo : le seul tronçon sans piste cyclable entre Paris et Montrouge

- danger pour les sorties des voitures du plateau : aucun respect des priorités à droite

- vitesses de circulation excessives : Pierre Marcel zone 90.. PVC zone 110 !!!!

2---- CR de l'AG des CdQ

Le cdq Plateau était bien représenté, en revanche plusieurs quartiers étaient absents. On relève des difficultés à faire vivre les conseils bien que les actions soient intéressantes.

Deux pôles d'actions : la convivialité avec des manifestations festives et un suivi sur les dossiers d'urbanisme. On constate de nombreux projets et changements dans tous les quartiers. Une demande de la ville : tous les projets immobiliers ou autres doivent être présentés aux riverains pour une information voire une concertation.

Cette rencontre des CdQ est importante et l'on devrait favoriser des initiatives inter – quartiers comme cela a été fait pour la commission budget, certains problèmes comme la propreté sont des sujets communs.

3--- Projet de requalification de l'avenue PVC

Anne Marie et Gilles ont participé à la 3^{ème} réunion COPIL. Beaucoup de questions sur la paroi dépolluante, un essai sur 10m est en place à Nantes, à Gentilly ce serait sur 100m, les « financeurs » présents sont d'accord avec le projet.

Un CR a été envoyé sur ce sujet.

Nous souhaitons mettre en place un groupe pour suivre l'évolution de ces projets, les constructions en cours, essayer d'avoir plus de contacts avec les riverains, organiser une initiative sur l'avenue et continuer la mobilisation sur l'état du mur anti-bruit actuel. A ce propos, nous n'avons aucune réponse des courriers envoyés début janvier.

Une réunion publique est décidée jeudi 5 avril, les thèmes seraient l'avenue PVC et l'ilot Paix Reims.

Jean Baptiste a envoyé des réflexions sur le projet PVC, nous allons les faire parvenir au service urbanisme.

4--- Ilot Paix-Reims

Geneviève a assisté pour le CdQ à la réunion avec Patricia Tordjman et le collectif « Cœur de Plateau ». Elle a relevé 3 propositions importantes :

- établir un cahier des charges de chaque côté et définir ensemble une feuille de route.

- désignation d'un adjoint qui sera le lien collectif-mairie
- visite de l'ilot à programmer avec Fatah Aggoune

L'avis de tous est de ne pas laisser cet espace en friche. On pourrait améliorer progressivement les terrains, en déblayer certains pour montrer aussi que ce lieu est précieux. Nous voudrions savoir quand l'élu sera nommé et programmer la visite avec Fatah Aggoune sur les lieux.

En attendant, des commissions élargies se mettent en place :

- urbanisme le 3 /02, brasserie du marché
- finances le 8/02 rue de la Paix
- co-construction le 19 /02 bureau du CdQ. (un CR a été envoyé suite à la première réunion.

5----- Budget participatif

Désignation d'un représentant du conseil pour faire partie du comité de suivi. Alain Veillard est volontaire, nous le remercions et lui demanderons de nous tenir au courant de ce suivi bien qu'il ne puisse pas être présent aux réunions du conseil.

Plusieurs idées ont été évoquées lors du « vin chaud –galette »

- *usage de l'ilot vert : recréer une zone naturelle (prairie + arbres de haute tige) sur les parcelles E49 et E45*

- *démolition du pavillon de la parcelle E45*

- *développer un espace de 600m2 (E49 & E45) des sciences participatives pour sensibiliser tous les publics (scolaires et adultes à la biodiversité ordinaire et les former à la protection de l'environnement. Réaliser un espace naturel ouvert à tous.*

Les Cdq propose aussi la mise en place de quelques bancs ou sièges par exemple rue du Souvenir ou dans le jardin Kleynhoff. Jusqu'à ce jour aucun projet n'est vraiment formulé.

6 -----Rendez-vous avec Madame Tordjman

Nous avons obtenu ce rendez-vous le jeudi 15 février à 16h. Nous préparerons cette rencontre mardi 6 février à 18h30, 17 rue R Lefebvre. Vous êtes tous invités à venir.

Fin du conseil

Prochaine réunion jeudi 8 Mars 2018