



## Compte-Rendu du Conseil de Quartier du Plateau du 17/01/2019

### Présents :

Gilles Allais, Michel Dixmier, J-P Dorchère, Marie-Félicité Ebokea, Rosa Gruosso, Sophie Guillemain, Marie Jay, Isabelle Leblic, J-B Lefeuvre, Anne-Marie Leseney, Françoise Moret, Julie Prieur, Geneviève Remones, Véronique Sanson, Guy Soubriillard, Guy Valette, Frank Bombléd (élu référent).

Excusés : Fabien Cohen, Léo Maljevac, Sabrina Ould Aklouche.

### 1. **PRÉPARATION DE « L'APÉRO-GALETTE »**

- Gilles prépare et amène le vin chaud
- Geneviève et ... iront chercher à 11H les galettes à la boulangerie
- Arrivée à 10H salle M. Paul : Julie, Geneviève, Sophie, Gilles, Marie, Anne-Marie.
- DÉCO : une grande photo du nouveau CdQ Plateau (AM Leseney par VAG)  
des photos des Bains Douche en travaux, (AM Leseney)  
des photos de l'apéro-pizza (AM Leseney, F. Moret)  
des feuilles A3 (I. Leblic), feutres à l'eau, scotch, patafix, (AM Leseney)  
pour recueillir et afficher les remarques, demandes ou idées des participants.

Plusieurs membres présents du CdQ n'ont pas reçu le flyer de l'apéro-galette dans leur boîte aux lettres pourtant accessible, le signaler au service de la mairie.

### 2. **SUIVI DES RDV DE FIN D'ANNÉE**

#### – **ÎLOT PAIX-REIMS**

F. Aggoune a envoyé le CR de la réunion-mairie du 26/11/2018 autour de l'îlot Paix-Reims, reçu juste avant la réunion.

Plusieurs membres du CdQ qui étaient présents à cette réunion pensent qu'il faut rediscuter et corriger ce CR, les personnes présentes à cette réunion au nom du CdQ rédigerons cette réponse, : G. Allais, AM Leseney, Veronique Samson et Isabelle Leblic. Un courrier sera envoyé à F. Aggoune avec nos corrections, ce point sera mis à l'ordre du jour du prochain Conseil.

AM Leseney a échangé par téléphone avec F. Aggoune : la mairie se propose d'engager une personne ayant déjà eu l'occasion de rédiger des chartes correspondant à des actions de démocratie participative. Cette personne aidera à rédiger la charte qui définira les modalités de la concertation « Îlot-Paix-Reims ». F. Aggoune pense que cette charte sera finalisée après consultation des personnes impliquées à la fin du 1er trimestre 2019.

Plusieurs membres du CDQ font état de la nette dégradation ces derniers mois des 2 parcelles publiques de l'îlot et les habitants du quartier s'en plaignent : dépôts de

canettes, bouteilles, mégots, stationnement de dealers, présence très fréquente de chiens (normalement interdits) détériorant la pelouse.

Décision est prise d'organiser un « nettoyage » citoyen et collectif de ces jardins pour le printemps. L'ancien Conseil avait déjà fait une proposition en ce sens en octobre.

Françoise contactera à ce propos Grégory Oint pour prendre rdv afin d'organiser une collaboration avec les services. Julie est chargée de contacter la Maison de l'Environnement de la CAVB. Cette action sera annoncée à la « l'apéro-galette » et proposée aux habitants. Des journalistes devront être invités pour cette action.

- Jacques Léorat nous a communiqué une lettre à la mairie concernant la parcelle 49 où il demande que le ramassage des encombrants et de la benne soit fait.  
A ce jour cela n'a pas été fait et Mr Aggoune déclare que la ville va faire appel à des professionnels pour ces enlèvements.
- Pour info : communication de AGIV :  
La parcelle 49 de l'îlot (aujourd'hui fermée) est destinée à porter le projet de l'association AGIV : Observatoire Citoyen de la Biodiversité Ordinaire (OCBO). AGIV attend le projet de convention de mise à disposition de cette parcelle avec la mairie depuis octobre.  
Une subvention de 4400 € a été votée par le Département pour soutenir ce projet d'espace naturel, d'observation, d'éducation à la nature et qu'il soit entouré de grilles et non plus de tôles ondulées.  
Le 16/06/2018, une dizaine de volontaires ont nettoyé ce terrain et porté ce qui était possible en déchèterie.  
Le but était de dégager le portail bloqué à l'intérieur par des débris, afin que les services de mairie puissent débarrasser les derniers encombrants restant (dont une plaque ondulée amiantée) et la benne déposée là depuis des années...
- **MUR ANTI-BRUIT sur PVC** l'avenue Paul-Vaillant Couturier  
En réponse à la demande du CdQ, Sébastien Fivaz a fait savoir qu'il n'y a eu aucune rencontre entre la mairie et Mr Najdovski, adjoint à la mairie de Paris en charge des transports, de la voirie, des déplacements et de l'espace public à propos du mur antibruit.  
Proposition débattue : l'idée est de faire fabriquer plusieurs grands panneaux en bois (peints par des artistes de rue) à fixer sur le mur existant très décati et contribuant à enlaidir l'avenue PVC déjà peu gâtée par sa situation le long du périphérique.



Ce projet est délicat car le mur existant n'appartient pas à la ville de Gentilly.

1 groupe de travail sur cette question est constitué afin de contacter Benjamin, auteur de plusieurs fresques urbaines à Gentilly : Françoise Moret, Geneviève Remones, Anne-Marie Leseney.

- Autre proposition : planter des plantes grimpantes sur ce mur, là où c'est possible.

- **PORTES SOUVENT BLOQUÉES des portillons RER** coté Romain Rolland/rue de la Paix : Mr Borsotto (réfèrent RATP Val de Marne pour Gentilly) a bien pris connaissance notre courrier...  
Proposition de le relancer.

### 3. **COMMUNICATION DU CDQ AVEC LES HABITANTS DU PLATEAU**

- JB Lefeuvre re-propose de créer un compte Facebook accessible aux habitants du plateau pour une communication plus simple et directe.  
Gilles Allais propose d'attendre de voir le nouveau site de la mairie qui sera bientôt prêt, en mars 2019 d'après Marie-Félicité Ebokea.  
Décision de contacter le Maire adjoint Bamadi Sanokho, (communication et technologies de l'information) : (AM Leseney).

### 4. **POUBELLES , ET 2 ROUES SUR LES TROTTOIRS**

- discussion suite au signalement de I. Leblic d'une construction en bois abritant 3 poubelles 9 rue Lecoq : incivilité ou tentative vertueuse de régler un problème insoluble ?



- Contact a été pris avec les habitants conernés par M. Dixmier ceux-ci expliquent qu'ils ne peuvent matériellement pas ranger leurs poubelles à l'intérieur (M Dixmier a fait part de ses conclusions dans une lettre de AMVSLP à F. Aggoune)
- le CdQ rappelle que l'installation de « baraque à poubelles sur le trottoir est illégal et profite de cette occasion pour reposer le problème des poubelles traînant toute la journée dans les rues : faut-il créer (en supprimant quelques places de stationnement) des containers collectifs dans les zones pavillonnaires ou semi-pavillonnaires? Ou remplacer ces poubelles par des sacs ?
- vélos accrochés à la rambarde rue Gautherot : le CDQ demande que plus d'emplacements pour garer les vélos soient aménagés sur la voie publique en place de stationnement-voiture.
- Et le CDQ rappelle que le stationnement de motos est interdit sur les trottoirs, prévoir plus de stationnement motos également.

### 5. **DIVERS**

- **LE PAVILLON ABRITANT LE SECOURS POPULAIRE** (distribution de vêtements

et de surplus alimentaires) est dans un état déplorable, très délabré et très vétuste.  
Le CdQ enverra une lettre pour qu'une solution saine et respectueuse des personnes soit trouvée pour cette association d'utilité publique, travaux ou déménagement.(Françoise Moret)

- **PLU** : Les élections municipales approchant, des bilans des PLU (Plan Local d'Urbanisme) seront faits dans les communes :  
S. Guillemain souhaite que les habitants du quartier et le CdQ soient associés au bilan du PLU 2007 (PLU en cours). Hauteur des nouvelles constructions par exemple, largeur des trottoirs, espaces verts, etc...
- **ÉCOULEMENT SUR LE QUAI RER B** : F. Bombled signale que l'écoulement d'eaux usées sur le quai du RER, a été réparé... mais quelques jours après il est revenu. Le signalement a été fait aux responsables.  
Il relate aussi l'épisode de squat de l'immeuble inoccupé au coin de R. Rolland et Champs Elysées, et le procès perdu par son propriétaire contre la société du bâtiment.
- **FÊTE DU PLATEAU** : M. Dixmier demande que la date, le lieu et le matériel disponible pour la Fête de Quartier du Plateau soient fixés rapidement pour éviter les complications et problèmes de l'an passé. Une lettre conjointe CDQ/AMVSLP sera envoyée pour la demande de date, etc...

**PROCHAIN CONSEIL DE QUARTIER DU PLATEAU**

**LE JEUDI 7 FÉVRIER 2019 20H30**