



## COMPTE-RENDU du CONSEIL de QUARTIER VAL-de-BIEVRE

**lundi 12 décembre 2022**

---

(Chez Benenson/Rivier) La réunion de la semaine précédente a été reportée pour permettre aux membres d'assister à la réunion du PLU du 5 décembre.

---

**Présents** : Chaya, Danielle, James, Benoit, Jean-Luc

**Excusés** : Clémence, Clothilde

### À discuter :

- CR de la dernière fois
  - Réunions du PLU
  - Réunion sur Le Plateau sur les arbres (et poubelles)
  - Rue Fraysse
  - Végétalisation sous forme de haie sur la rue d'Arcueil sur la portion le long du stade
  - Le restaurant MARHINA portugais (coin d'Ave Pasteur, rue du Souvenir)
  - Points divers
- 

**1 — CR de la dernière fois...** Merci Clémence...

### **2 — Réunions du PLU**

Plusieurs personnes du Conseil y ont assisté, tables rondes dirigées, impressions de manque de liberté quant aux temps impartis aux prises de paroles des Gentilliens.

- Ressentis sur la densité etc...
- - Pourcentage d'espace pleine terre...,
- Quels quartiers ou ilots pourraient encore être construits ou conservés ?

**Vous pouvez envoyer vos suggestions et propositions pour le futur PLU et le PLUi à l'adresse suivante : [modif-plu-gentilly@ville-gentilly.fr](mailto:modif-plu-gentilly@ville-gentilly.fr) .**

### **3 — Invitation à la Réunion Conseil de quartier du Plateau sur les arbres**

Présence de la responsable des espaces verts à Gentilly (Agnès Foltyn) et du responsable de l'entretien des arbres "Territoire Grand-Orly-Seine-Bièvre" OPT, pour les 24 communes. Il nous fait un cours sur les différents types de tailles de branches d'arbres (sanitaires, d'éclaircie, esthétique, type jardin façon Le Nôtre). La taille en période caniculaire n'est pas un choix, cela correspond à des rendez-vous de saison pris après la nidification entre le 15 mars et le 15 septembre. Se pose la question sur la replantation de certains arbres trop près des bâtiments (Chantier rue Fraysse !) Difficulté de planter des arbres compte-tenu des réseaux souterrains mal identifiés et de la pose en « amateur » des nouveaux réseaux aériens de la fibre optique.

Constat désolé des habitants : les arbres atteints de chancres du platane ne sont plus soignés. Arbres de la rue Gandilhon ; arbre très abimé et non soigné après avoir été gravement brûlé sur une face après l'incendie volontaire de 3 voitures. Déplacement des arbres du chantier SCOR : arbres du chantier SCOR déplacés et replantés momentanément sur l'espace vert à côté de l'école Courbet.

**Poubelles** : Présence de la personne en charge de la gestion de la propreté de la ville qui a répondu aux interrogations sur le nouveau programme de ramassage des poubelles et la présence prolongée de celles-ci sur les trottoirs... Un nouveau calendrier de ramassage sur le Plateau va être appliqué.

**4 — Chantier de la rue de Fraysse...** nous avons eu la joie fugace de revoir le bus 57 pendant 3 jours (après 20 mois d'absence), la ligne a de nouveau été déviée et le terminus installé devant le Parc Picasso. **Question** : **à quelle date les travaux en direction de la station Laplace à Arcueil seront-ils terminés et le service de bus normalement rétabli ?**

**5 — Végétalisation de la rue d'Arcueil**  
Qui se renseigne ? (Danielle se propose)

**6 — Le restaurant portugais "La Marinha" (au coin de l'ave. Pasteur et de la rue du Souvenir)**

Plusieurs personnes du Conseil ont déjà eu plaisir de fréquenter cet établissement. L'accueil y était sympathique et cet établissement participait vraiment à la vie du quartier, surtout les soirs de weekend.

Depuis 7 mois fermé... problème de refus de la commission communale de sécurité. Nous n'avons pas beaucoup de cafés et restos dans le quartier (ni dans la ville) et nous regrettons que ce soit fermé.

**Nous aimerions savoir si c'est possible de rouvrir et pourquoi l'activité de quartier de ce gérant est suspendue depuis si longtemps.**

**7 — Points divers :**

Collecte d'étrennes : Attention aux faux éboueurs...

Réunion du Conseil local de sécurité et prévention de la délinquance, mercredi soir, 14 décembre. Benoit veut bien y assister.

Suggestion : Tous les voisins du quartier devraient penser à rentrer leurs poubelles oubliées sur les trottoirs car cela gêne la circulation.

**Nous demandons à la ville d'alerter les citoyens concernés et leur demander de rentrer les poubelles.**