

CR du CDQ Plateau du 11/01/2024

Présents : AM Leseney, G. Remones, V. Sanson, G. Soubrillard, G. Allais, F. Cohen, I. Leblic, M. Mazières, F. Robert, D. Leclerc, D. Bernateau

Excusés : G. Pinot, C. Pinot, MC Forget, S. Guillemain, D. Obeid, J. Poupée

Protocole du projet de mosquée sur le Plateau :

Le Protocole actuel du projet est fragile :

- il est reproché un manque de précisions sur les m2 prévus au sol et au total.
- Le prix de dépollution du terrain reste inconnu
- Comment s'insérera le projet dans le périmètre PLU de ce secteur de la rue de Reims comprenant l'îlot Paix-Reims en attente de projet et d'aménagement de la gare RER, et qui présente plusieurs pavillons en attente de démolition. (L'espace préconisé devra être retiré de PAPAG (périmètre en attente de projet d'aménagement global) qui régit les projets des espaces environnants) j'enlèverais cette phrase, ça complique et on n'est pas surs qu'il sera retiré du Papag....)
- Les 5 ans prévus pour évaluer la possibilité de ce projet de mosquée ne vont-ils pas retarder d'autant plus l'avenir de ce secteur ?
- Comment contrôler son financement (interdiction de financement étranger), ce travail sera celui de la police financière.
- Demande générale d'en savoir plus sur les autres emplacements proposés dans Gentilly qui ont été écartés, pour quelles raisons ? Et sur les indicateurs retenus qui ont présidé au choix de l'angle R.Lefèbvre/rue de Reims.

Ce Protocole est un début, le **Comité de Pilotage** permettra de poser toutes ces questions, d'en débattre et de rédiger un nouveau Protocole.

- Quand sera-t-il mis en place ? Il est prévu qu'un **membre du CdQ Plateau** y participe.
- Un courrier du CDQ Centre-Ville-Frileuse exprime le souhait que d'autres CDQ y participent aussi,(courrier à la mairie)

Réunion de l'inter-CDQ du 14/12 sur la propreté de la ville avec l'EPT et la mairie :

Animée par Nadine Herrati et Marie Jay pour la mairie de Gentilly, et par plusieurs représentants de l'EPT, en charge du ramassage des ordures, des poubelles, etc...

L'inter-quartier CDQ a projeté un diaporama édifiant sur la saleté des différents quartiers de la ville : poubelles débordantes et non-rentrées, prolifération de rats au Chaperon Vert, dépôts sauvages partout dans la ville...

L'EPT et la mairie ont chacun projeté un diaporama sur leurs tâches respectives et le personnel qui y est affecté.

Ces diaporamas sont trop lourds pour être envoyés à tous, mais vous pouvez nous les demander individuellement.

Suite au courrier de l'EPT du 26 /12/23 en réponse à notre courrier du 9/10/23 :

Ce courrier nous donne le protocole que devraient suivre les services de l'EPT (voir pièce jointe : les 2 derniers paragraphes).

Nous demanderons par **courrier à l'EPT** le bilan de la « 2ème campagne : semaine 49 » : (lettre envoyée également à la mairie à laquelle nous demanderons des sanctions claires)

- Quel est le nombre d'adresses en infraction transmises à la mairie ?
- Quand les riverains recevront-ils le « courrier aux riverains » que l'EPT nous a envoyé ?
- Quelles mesures seront appliquées aux « récalcitrants », ceux qui continuent de sortir leurs poubelles en permanence, débordantes, sans couvercles, etc...
- Quand sera la prochaine date d'intervention ? Où en est-on aujourd'hui?

Normalement c'est la mairie qui devrait sévir après le retour de l'EPT : nous réclamons des sanctions !

Travail d'étudiants sur 2 projets d'aménagement à Gentilly : (février-juin 2024)

Un membre du CDQ Plateau en relation avec R. Oberhauser va faire travailler des étudiants des Ponts et Chaussée sur 2 projets :

1. Comment faire avec la « **trémie** », **zone intraversable qui recouvre l'A6b** devant la future sortie de métro Kremlin-Bicêtre-Hôpital de la ligne 14, afin de permettre un **accès simple et pratique pour les vélos et les piétons vers Gentilly**, non-encore prévu jusqu'à maintenant... !!!
2. soit une proposition de repenser la **zone PVC/Périphérique**, soit **un projet de couverture de l'A6a**.
3. **En 2025**, deux autres études sont prévues avec d'autres étudiants : **la couverture du RER, et soit la zone PVC/Périphérique, soit la couverture de l'A6a, selon ce qui aura été traité en 2024**
- 4.

Espérons que ces projets nous ferons rêver et... avancer!

Conclusion et avis du Commissaire-enquêteur sur Gentilly : (voir pièce jointe)

Une enquête publique « Modification du Plan Local d'Urbanisme » s'est déroulée du 11 au 30 septembre 2023, chaque gentilléen pouvait rencontrer l'enquêteur (ou communiquer par internet) pour exprimer ses souhaits sur l'avenir de notre ville.

Le commissaire en charge de cette étude a remis ses conclusions, espérons que la ville tiendra compte de toutes ces demandes, remarques et opinions.

Mur « anti-bruit » du périphérique/PVC :

D. Bernateau du CDQ Plateau a échangé avec la mairie de Paris afin qu'ils nettoient ce mur tristement célèbre pour ses tags et sa saleté.

Profitons de la tenue des JO pour faire avancer cette question !

En pièce jointe, vous trouverez la réponse de la Ville de Paris et **un modèle de courrier** (soulignant la mauvaise image de Paris ainsi renvoyée lors des JO) à **envoyer en grand nombre à la mairie de Paris** aux adresses mails indiquées!

PROCHAIN CDQ PLATEAU

8 Février - 20H30

salle Marcel Paul

