



CR du CDQ Plateau du 6 mai 2021 (en visio)

Présents : A-M Leseney, Léo Maljevac, Geneviève Remones, Véronique Sanson, Sophie Guillemain, Françoise Moret, Marie-Anne Roume, Gilles Allais, Marion Mazières, Julie Prieur, Michel Dixmier.

1. A propos de la réunion CDQ/mairie du 16 avril (relations de voisinage avec Paris):

L'historique des rencontres entre Paris et les villes en bordure du périphérique, montre que les sujets apportés par Gentilly (récupération de la bretelle d'accès A6a > BP extérieur tombée en désuétude, mur anti-bruit à rafraîchir sérieusement....) sont bien présents et bien défendus dans ces ateliers « politiques » ou techniques.

Lors de cette réunion, était annoncée une prochaine entrevue entre F. Aggoune et M. Cantillon adjoint de Paris (pour améliorer les liaisons voiries vélo, piétons) mais elle a été reportée.

Pas de rdv fixé encore entre le CDQ Plateau et des élus de Paris concernés ou E. Grégoire 1er adjoint de Paris.

2. Barrières rue Romain Rolland et Ténine :

Mi-avril les barrières prévues (mettant en impasse ces rues) ont été installées dans ces 2 rues, provoquant du mécontentement rue Romain Rolland chez certains riverains car ce nouvel aménagement supprime 4 places de parking. Des parents amenant leur enfant à l'école Lamartine en voiture ont aussi manifesté leur surprise et se sont plaints.

Il apparaît qu'en ce qui concerne cette rue, l'annonce a été tardive (lettre d'information aux riverains distribuée la veille du début des travaux) et, contrairement à l'école Henri Barbusse pour la rue Ténine, il semble que l'école Lamartine n'ait pas annoncé la fermeture de la rue aux parents.

Le Conseil de Quartier du Plateau soutient ces mises en impasse qu'il a sollicitées par courrier dès sept. 2020, car ces rues situées chacune devant des écoles subissent un important flot traversant de voitures matin et soir (délestage de l'A6, etc...) dangereux et nuisible pour petits et grands.

Une membre du CDQ parent d'élève n'a pas entendu de réaction négative de ce côté, elle souligne que des études ont démontré l'extrême pollution générée par les parents attendant leur enfant moteur allumé devant les écoles. De bons échos aussi de riverains de la rue Kleynhoff.

Si ces aménagements ont bien été concertés en amont avec l'EPT et plusieurs associations, l'information aux riverains et conducteurs utilisant ces rues est arrivée tardivement. Il aurait été souhaitable d'expliquer le pourquoi du dispositif au moins par un affichage local (*l'affichage local est une des possibilités que nous avons suggérée*).

Une concertation harmonieuse a eu lieu il y a plusieurs années pour le réaménagement de la rue Lafouge : les riverains avaient été invités à rencontrer les aménageurs et ont discuté

à partir de leur plan.

Il sera nécessaire de revoir le plan de circulation de ce quartier, et les abords et trottoirs des 2 écoles (maternelles et élémentaires), une concertation est souhaitable, un courrier va être fait en ce sens à la mairie.

Ce courrier demandera aussi que la future réfection de la rue R. Lefèbvre (programmée mais pas encore budgétée) soit soumise à concertation avec les riverains lors de la phase « diagnostic » du projet.

3. Bilan du PLUI et projets immobiliers :

S'il est bien une autre concertation qui est urgente et souhaitable, c'est sur le futur visage de notre ville. Et le bilan du PLU 2007, promis par les élus de la commune, est toujours attendu...

Un nouveau projet de bureaux est annoncé en centre-ville (le permis de construire n'est pas encore accordé) à la place de l'ancien immeuble SFR, ensemble qui comprend le Millenium, situé entre le lycée professionnel et le Centre culturel. En plus des projets « SCOR » dans le centre-ville et de celui à la place de l'ancien siège de la MSA Île-de-France (15 000 m2 de surface au sol) actuellement en phase de creusement, les projets de construction immobilières - et notamment de grands immeubles de bureaux - ne sont pas négligeables pour une ville de la taille de Gentilly.

Il semble urgent avant que le permis de construire ne soit accordé, de se concerter avec les CDQ Val de Bièvre et Centre ville, au minimum sur ce que nous souhaitons et ce que nous ne souhaitons pas...

Nous allons les contacter.

4. Nouvel appel d'offre pour l'îlot Paix-Reims ?

Il semble que cette hypothèse, évoquée par l'association AGIV, n'ait pas de fondement actuellement, mais nous restons très attentifs à l'avenir de cet îlot. Nous avons en ce sens envoyé un courrier à la mairie en septembre 2020 demandant le plan de concertation prévu, ce courrier est toujours en attente de réponse.

5. FÊTE ou APERO-PIZZA (ou autre...) bientôt de retour sur le plateau?

Un lieu : le square rue de la Paix ; une date ni trop tôt (covid) ni trop tard (vacances scolaires) semble se présenter :

JEUDI 1er JUILLET à 17H dans le petit square rue de la Paix

Nous devons en prévoir l'organisation matérielle et finir la préparation au cours du prochain CDQ.

**PROCHAIN CDQ PLATEAU : JEUDI 10 JUIN
nous espérons en « présentiel »**