



COMPTE-RENDU du CONSEIL de QUARTIER VAL-de-BIEVRE

lundi 5 avril 2021

Membres présents

James Benenson, Danielle Rivier, Benoît Crespin, Jean-Luc Neveu, Michelle Prouzeau, Clémence Daudier-Twitchin, Stéphane Fournier, Jean-Marie Truffault

Ordre du jour

- coupure d'électricité le 22 avril 2021
- suivi action courrier du CdQ zone Bougard-Arcueil-Fraysse (évoqué lors du CdQ de mars 2021)
- action révision PLU
- suivi action stationnement gênant illégal rue Labourse-Jean-Louis
- suivi effondrement chaussée chantier rue Fraysse
- inauguration du Kiosque Parc Picasso
- points divers

1/ Coupure d'électricité le jeudi 22 avril 2021 de 8h à 16h INFORMATION

mail et/ou sms d'Enedis reçu par certains abonnés => info aux riverains via le CR CdQ d'avril

2/ Suivi action Courrier du CdQ – Zone rues Arcueil-Bougard-Fraysse

version définitive validée par les membres du CdQ => envoi par mail à Mme la Maire via l'adresse du CdQ (James) et dépôt papier en Mairie (Clémence) ; à joindre avec l'envoi du prochain CR

3/ Action révision PLU actuel et préparation du PLUi

- courrier de l'Association Mieux Vivre sur le Plateau adressé à la Mairie en avril 2021 pour une demande de révision du PLU actuel et une vraie concertation pour le futur PLU => importance de préserver les espaces verts (qui disparaissent au profit des ensembles d'appartements ou bureaux) et d'encadrer les modifications du paysage urbain gentilléen
- de son côté le Conseil Val-de-Bièvre déplore cette urbanisation intense sans anticipation de l'évolution de la population : nombreuses constructions de logements-bureaux mais plus de places dans les classes de la commune, plus de locaux/locaux vétustes pour les associations, projets de construction apportant des nuisances prolongées et peu de retombées positives pour les riverains dans le quartier

Le Conseil de Quartier Val-de-Bièvre rédige un courrier en soutien à la démarche du Plateau.

Le document sera joint au présent CR.

4/ suivi action stationnement gênant illégal rue Labourse-Jean-Louis

- réponse de Monsieur Fivaz au signalement, fait par Stéphane Fournier, d'empiètement sur les trottoirs par 2 chantiers se faisant face au croisement Labourse-Jean-Louis (transmise par mail aux listes de diffusion)
- pas de réponse sur les autres signalements (quasi-quotidiens) de stationnements illégaux le long de la rue Labourse rendant la zone dangereuse (sujet récurrent du Conseil de Quartier VdB)

5/ Suivi effondrement chaussée chantier rue Fraysse

- réponses insuffisantes quant à l'origine de l'effondrement, à la nature des dégâts et aux mesures mises en places pour reconstruire et sécuriser (nappe phréatique ? Écoulements naturels dans la zone à la suite de nombreux chantiers avec fondations profondes en sous-sol) ; quelles projections ? (perspectives ? délais?)
- modification de la circulation du quartier très gênante et prolongée (2 arrêts de bus supprimés, embouteillages, ...)
- pompage continu d'écoulement d'eau qui interroge les riverains (fuites? stabilité du terrain ? risques d'inondations?)

6/ Inauguration du Kiosque Parc Picasso

- pas de rassemblement possible, plutôt manifestation virtuelle ou information visible sur le kiosque
- dalle qui doit être coulée prochainement (après risques de gel du sol)
- question du CdQ pour savoir si il y aura une plaque sur le Kiosque pour signaler que c'est un projet du Budget Participatif

7/ Points Divers

- Quel avenir pour la **piste cyclable le long du Parc du Coteau** avenue Raspail (Arcueil-Gentilly) ?
- **Parc du Coteau**
 - * SKATE PARK (parc départemental mais co-gestion des villes d'Arcueil et Gentilly) : condamné depuis fin 2020 (risques de chutes de pierres et écoulement d'eau) : pourquoi le danger est-il limité à la zone du Skate Park ? Que va t'il advenir du Skate Park qui est particulièrement fréquenté (renommé dans la région) et qui a demandé de gros investissements ?
 - * DANGEROUSITE due à l'accès du parc aux 2 roues : circulation de 2 roues dans le Parc et notamment dans les zones de jeux pour les enfants ; plusieurs accidents évités de justesse ces dernières semaines

- **information restaurants Lycée Professionnel Val de Bièvre** : suspension du click and collect depuis les dernières restrictions sanitaires ; renseignements : <https://www.lycee-val-de-bievre.fr/>

- **informations municipales sur la campagne de vaccination** :

Y'aura t'il un centre de vaccination à Gentilly ?

La vaccination est elle possible au Centre Municipal de Santé par les médecins généralistes ?

Quels sont les services proposés aux Gentilléens (transports des personnes à mobilité réduite et personnes fragiles vers les centres de vaccination, aide à la prise de rdv, coordination des lieux de vaccinations ...) ?

- **Toilettes Parc Picasso** : le CdQ s'alarme de l'état de dégradation du lieu alors qu'il a été rénové il y a un an à peine, faute de surveillance et d'un entretien suffisant

- M Fattah AGGOUNE a prévu de venir présenter les projets immobiliers prévus rue du Moulin de la Roche

prochain CdQ lundi 3 mai 2021 en visio-conférence

Le Conseil de Quartier Val-de-Bièvre