

## COMPTE-RENDU du CONSEIL de QUARTIER VAL-de-BIEVRE

lundi 6 novembre 2023

---

### Membres présents

Danielle RIVIER, James BENENSON, Marie-Christine SANCHEZ, Pascal GUERIN, Elisabeth AUGER, Benoît CRESPIEN, Clémence DAUDIER-TWITCHIN, Jean-Marie TRUFFAULT, Stéphane FOURNIER

invitation des référentes du CdQ Val-de-Bièvre au sein de l'équipe municipale:

- Mme Nadine HERRATI, adjointe au Maire
- Mme Martine SAUSSURE-YOUNG, conseillère municipale

### Ordre du jour

- accueil des référentes et réponses aux questions posées
- préparation de la Fête des Châtaignes, la soirée du samedi 25 novembre 2023

### **1/ Réponses aux questions posées par le CdQ aux référentes**

#### **a) Projet d'ouverture de la Bièvre**

- étape en cours : recueil d'informations nécessaires avant une prise de décision politique : questions sur chaque portion et chaque zone d'activité (pas de nécessité de continuité de réouverture du cours d'eau sur l'ensemble du trajet)
- 10 partenaires sont impliqués dans le projet
- définition de zones protégées, c'est-à-dire moins accessibles pour préserver la biodiversité opposées à des zones accessibles plus dégagées et sécurisées pour l'agrément
- chronologie : concertation 2021 avec les habitants ; actuellement, un comité technique doit transmettre ses conclusions sur l'étude du projet de réouverture (étude du trajet du cours d'eau pendant 2 ans, jusqu'en 2025 car nécessité de pente (déclive), contourner certains obstacles concertation à venir sur les différentes portions
- préservation/modification de la végétation : étude de l'impact - 15 arbres concernés (dont 2 arbres remarquables) et 9 possiblement abattus

Points particulièrement suivis par N. Herrati :

\*quelle perspective/continuité d'un bout à l'autre du Parc Picasso et du Stade Maurice Baquet, mais aussi du Parc Picasso jusqu'au Gentil'Jardin ?

(le projet concerne la zone du Parc du Coteau jusqu'au Gentil'jardin pour être considéré comme projet de re végétalisation pertinent c'est-à-dire pertinent pour la protection de la biodiversité ET lutte contre le réchauffement climatique)

\*préservation de la végétation existante et choix des nouvelles plantations : toute coupe d'arbre devra être justifiée (capacité de résilience, adaptation au changement climatique des nouveaux éléments, état actuel de l'arbre)

Préoccupations du CdQ :

- quel sera l'espace d'empiètement (surface au fond + pente + protections éventuelles) ?
- nuisances et privations de l'espace du Parc durant le chantier

point de vue de Martine Saussure-Young : favorable à la réouverture mais préoccupations ++ sur :

- 1/ sécurité et sérénité pour les habitants de Gentilly
- 2/ conservation d'une partie au moins des arbres pour mieux protéger du réchauffement climatique et aider le développement des éventuels nouveaux arbres
- 3/ construction d'un projet qui prenne en compte le long terme pour anticiper les évolutions climatiques

Point de vue de Nadine Herrati :

- 1/ évoque plusieurs fois le parvis du centre culturel qui est un lieu de passage et le sera encore plus lors de l'ouverture de la station de la L14 (station Hôpital du Kremlin Bicêtre -Gentilly)
- 2/ pour la zone zone du chantier SFR (permis de construire accepté - second projet) : une discussion conjointe sur projet de la réouverture de la Bièvre a été menée

Jean-Marie Truffault évoque le lien entre préservation de l'environnement et le plan local urbanisme (PLU 2007 en vigueur et nouvelles règles du PLUi à venir).

**b) végétalisation**

dossiers traités par Mme Sarah Cantal-Dupart, responsable du service des espaces publics à Gentilly  
Permis de végétaliser : notion qui sera évoquée lors de la restitution des ateliers l'Habitat dans tous ses états » le 6/11/23 (salle des Fêtes de la Mairie)

demander à être locataire à titre gratuit du domaine public à certaines conditions (question assurance) : espace laissé aux piétons / facilement retirés / canalisations en dessous /...

### **c) Chantiers**

charte de construction à signer à chaque nouveau chantier suivis des chantiers : demande réitérée, efficacité de la surveillance/des visites

### **d) sécurité, entretien et propreté du quartier**

- CORBEILLES de RUES

Plans des corbeilles (450 sur la ville, 1 personne qui est chargé de leur ramassage) : questions d'adaptation, pas d'harmonisation, étude sur les zones et les usages- diagnostic en cours transfert des compétences à nouvelle société

- Entretien des zones naturellement végétalisées : règles qui ont changé mais trop peu cadrées

- sécurisation Courbet (passages piétons pas sécurisé, sécurité des trottoirs et Curie ; améliorations mais tjs pb de la giration Labourse/Jean-Louis)

- vitesse des abords de la rue Benserade/Bout du Rang : projet de restauration de la voirie

### **e) Projets Participatifs**

où en est-on ?            Beaucoup de retards depuis 3 ans, pas de nouvelles échéances claires

remarques :

- PLUi : un rapport sera bientôt transmis

- choisir 2 points parmi les plus importants évoqués ce soir pour reformuler les préoccupations que les référentes pourront porter et pour suivre leur résolution

### **2/ Préparation de la Fête des Châtaignes la soirée du samedi 25 novembre 2023**

rdv à partir de 16h pour recevoir les commandes, installer le matériel et accueillir le groupe musical  
accueil à partir de 19h30 pour concert buffet

PROCHAINE REUNION

**lundi 4 décembre 2023 à 20h30**

salle familiale Stade Maurice Baquet -76, av. Raspail

Le Conseil de Quartier Val-de-Bièvre

accès en ligne aux CR du CdQ VdB :

<https://www.ville-gentilly.fr/gentilly-et-moi/mon-quartier/val-de-bievre/conseil-de-quartier-de-val-de-bievre>