

COMPTE-RENDU du CONSEIL de QUARTIER VAL-de-BIEVRE

lundi 8 avril 2024

Membres présents

Michelle Prouzeau, Marie-Christine Sanchez, Danielle Rivier, Elisabeth Auger, Stéphane Fournier, Jean-Marie Truffault, Clémence Daudier-Twitchin, Corinne Perraudin, François Ferry, Patrick Maison

Ordre du jour

- requête des riverains : difficultés de voisinage 48, avenue Pasteur
- projet de rénovation de la zone Stade Maurice Baquet
- point sortie Intermarché
- divers

DIFFICULTES de VOISINAGE 48, avenue Pasteur (garage et autres activités)

- nuisances diverses depuis plusieurs mois : nuisances lumineuses la nuit (enseignes et spots), emprise constante sur la voie publique de véhicules en réparation, travaux (modifications de la façade) et livraisons nocturnes
- échanges directs infructueux voire conflictuels (menaces verbales, dégradations), démarches individuelles auprès de la Mairie et du Commissariat du Kremlin-Bicêtre mais sans résolution pour le moment

Les riverains inquiets et démunis s'adressent aux Conseils des Quartiers Val-de-Bièvre et Plateau.

Le Conseil de Quartier Val-de-Bièvre, en soutien des riverains, demande à Monsieur Le Maire de prendre toutes les mesures nécessaires pour faire cesser les nuisances (notamment lumineuses, en respect de la réglementation sur les enseignes lumineuses).

PROJET de RENOVATION de la ZONE du STADE MAURICE BAQUET

- poursuite des réflexions et du recueil d'informations sur les projets sur la plaine des sports qui inquiètent profondément les riverains
- projets d'habitations collectives massives proches de zones de résidence (par exemple le long de la rue d'Arcueil face aux immeubles existants)

- le vote du nouveau Plan Local d'Urbanisme intercommunal, prévu en juin 2024, comprendra des changements de statut de nombreuses zones (notamment vers des nouvelles zones constructibles)
Dans la perspective de ces changements, les membres du CdQ Val-de-Bièvre insistent de nouveau sur la nécessité de sanctuariser l'espace vert en pointe du Moulin de la Roche (croisement de la rue du Moulin de la Roche et de l'avenue Raspail)
- question sur les moyens d'action des riverains et des Conseils de Quartier (organiser une concertation de l'ensemble des usagers de Maurice Baquet et des équipements sportifs de la Ville)

POINT SORTIE INTERMARCHE

Situation problématique :

- empiètement des camions de livraison sur le trottoir, la piste cyclable et la voie de circulation
- stationnement illégal sur les trottoirs adjacents avec risques pour les piétons et les cyclistes
=> danger pour les piétons qui doivent descendre sur la chaussée, réduction de l'accessibilité des trottoirs pour tous, danger pour les cyclistes qui doivent quitter la piste cyclable, manque de visibilité pour l'ensemble des véhicules à l'entrée du garage de l'immeuble (113 av. Raspail)
- démarches répétées de membres du CdQ auprès de l'équipe de l'Intermarché et de la Mairie avec promesses d'actions, non réalisées, pour retrouver une zone sécurisée devant la sortie des livraisons et du parking de la résidence/Intermarché

DIVERS

- SUIVI : signalement de chenilles processionnaires au Parc Picasso avec risques pour la santé des arbres ; quelles sont les réponses des équipes chargées des espaces verts de la ville (diagnostic et traitements) ?
- SUIVI (sujet récurrent depuis plusieurs années) : le CdQ est en attente de réponses sur la sécurité des chemins de l'école dans le quartier (Courbet et Pierre Curie)
- PROJET CHANTIER - zone avenue Raspail-Moulin de la Roche : rejet du projet initial en février 2024; affichage en mars signalant un nouveau projet sans présentation/concertation, le CdQ demande des informations récentes

PROCHAINE REUNION
lundi 6 mai 2024 à 20h30
salle familiale Stade Maurice Baquet

Le Conseil de Quartier Val-de-Bièvre